

Patarimai

Kalcio silikatinių plokščių paklausa labai stipriai didėja. Dėl neginčintų plokščių savybių ir lengvo montavimo jos plačiai naudojamos šiuolaikiškai sanuojant pastatus.

Statistiniais duomenimis daugiausiai žalos pastatams padaro pelėsiai. Tik profesionaliai sanuojant pastatus galima išvengti pelėsio atsiradimo ir plitimo. Kadangi tokiu atveju reikalinga ir papildoma izoliacija, šiomis plokštėmis galima puikiai izoliuoti ir išorinių sienų vidų.

Kalcio silikatinės plokštės gaminamos iš natūralių žaliavų tokių kaip kalkės, kvarcinis smėlis ir vanduo. Šios žaliavos sudaro porėtą kapiliarinį pagrindą. Plokštės sulaiko šilumą, turi difuzinių savybių ir yra nedegios, plokščių pH savybės neleidžia plisti pelėsiui. Kadangi jos yra porėtos ir jų tankis nėra didelis, plokštės yra labai lengvos ir pralaidžios orui. Kalcio silikatinės plokštės yra natūrali (grynai mineralinė) ir ekologinė statybinė medžiaga utilizuojama kaip įprastos statybinės atliekos.

Šaltuoju metų laiku išryškėja visi išorinės izoliacijos trūkumai: blogai šyla patalpos, ant langų rėmų ir patalpų kampuose atsiranda bjaurios pelėsinės dėmės.

Dažniausiai galvojama, kad jos atsiranda dėl blogos oro cirkuliacijos. O iš tiesų jos atsiranda dėl blogos izoliacijos, likutinės pastatų drėgmės bei šiluminių tiltų ir tik retais atvejais dėl prastos oro cirkuliacijos patalpose. Dėl taip vadinamų šiluminių tiltų, kai paviršių temperatūra yra mažesnė nei patalpų temperatūra, susiformuoja vidinis kondensatas, kuris sudaro idealias sąlygas pelėsių atsiradimui. Jo pasekmės – puvėsių kvapas, odos bėrimai, apsunkintas kvėpavimas, valymo išlaidos ir pan. Dėl padidėjusių šildymo kaštų pradėjus statyti per daug sandarius pastatus, atsirado ir su pelėsiu susijusios problemos.

Kalcio silikatinės plokštės pasižymi puikiomis izoliacinėmis savybėmis, kurios neleidžia susidaryti kondensatui ant sienų. Plokštės sugeria drėgmės perteklių ir jį išskiria į patalpos orą. Šių plokščių izoliaciniai duomenys yra labai geri. Tik 25mm storio plokštė gali sumažinti išorinės sienos šilumos nuostolius iki 50%. Tais atvejais, kai dėl tam tikrų priežasčių pastatų negalima izoliuoti iš išorės (negalima keisti fasado išvaizdos, nėra stogo atbrailos, finansinės priežastys ir t.t.), plokštės galima panaudoti ir vidinei sienų izoliacijai. Galima negalvoti apie tokį dalyką, kad

tarp sienos ir plokštės atsiras pelėsis, nes susidariusi drėgmė susigers į plokštes ir tolygiai pasiskirstys patalpoje.

Neužtenka tik panaikinti pelėsį. Sanuojant pastatus, pelėsis neturi persimesti į kitas vietas. Jei norime visam laikui panaikinti pelėsį, turime pašalinti ir jo atsiradimo priežastis. Tą padaryti galime vidiniam sanavimui pasirinkdami kalcio silikatinės plokštės, kadangi šios plokštės nelaiko drėgmės tarp plokštės ir sienos. Priešingu atveju tarp sienos ir plokštės pelėsis pradėtų daugintis.

Kadangi kalcio silikatinės plokštės turi šarminių savybių, jos neleidžia daugintis pelėsiams net ir drėgnose vietose, todėl tinka labai drėgnų ir užlietų patalpų sanavimui. Tik reikia atkreipti dėmesį į tai, kad puikios kalcio silikatinių plokščių savybės nebūtų sumažintos, naudojant nesuderintas pagalbines medžiagas (klijus, glaistą, dažus, tapetus), kurios neturi difuzinių savybių arba kurių sudėtyje yra gipso.

Po sanavimo pakanka pora kartų per dieną penkioms minutėms padaryti skersvėjj, kad pasišalintų drėgmė.

Bus daugiau...